

SMLOUVA O NÁJMU SVĚTELNÉ VÁNOČNÍ VÝZDOBY

uzavřená podle §2201 a násl. Občanského zákoníku mezi níže uvedenými účastníky

PRONAJÍMATEL

obchodní firma: MK - mont illuminations s.r.o.
sídlo: se sídlem Průmyslová 6,431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 25424769 **DIČ:** CZ 25424769
jednatel: Miroslav Kalina, jednatel společnosti
bankovní spojení: Komerční banka Kadaň, číslo účtu 19-8191960237/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17687.

NÁJEMCE

obec/městys/město:
sídlo:
IČO:
jednatel ve věc. smluvních:
jednatel ve věc. technických:
jednatel v nepřítomnosti:
DIČ (vyplní jen plátcí DPH):
email, tel.:
email, tel.:
email, tel.:

Dle nařízení (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů GDPR Vás informujeme, že podpisem této smlouvy dáváte souhlas, že Vaše údaje budou v naší firmě zpracovány v souladu se zákonem.

PŘEDMĚT PRONÁJMU

předmět pronájmu	počet sad	cena sady bez DPH
osvětlení stromu MKOS 1 (MKOS 5550)		2.200 Kč / sada ročně bez DPH
osvětlení stromu MKOS 2 (MKOS 4250)		2.000 Kč / sada ročně bez DPH
osvětlení stromu MKOS 3 (MKOS 2540)		1.800 Kč / sada ročně bez DPH
8 m přírodní kabel s konektory		200,- Kč / ks ročně bez DPH
celkem cena pronájmu		, - Kč ročně bez DPH

PROHLÁŠENÍ

Souhlasíme a bereme na vědomí nutnou koupi žárovek k pronajatému osvětlení. Na 1 sadu je třeba 50 ks žárovek (doporučujeme 55 ks žárovek).

LED 0,8 W
studená bílá/
teplá bílá


98 Kč / ks

LED 0,8 W
modrá/ zelená


89 Kč / ks

LED 0,8 W
žlutá/ červená


73 Kč / ks

VB matná 15W
matná


15 Kč / ks

MB čirá 10W
oranžová


15 Kč / ks

MB čirá 10W
zelená


15 Kč / ks

Typ: Kč (slovy korun českých) bez DPH

Neplatíte na základě smlouvy, vyčkejte na vystavení daňového dokladu!

Doba trvání nájmu: 5 let počínaje 1. července roku uzavření smlouvy do 30. června následujícího kalendářního roku bez ohledu na datum uzavření smlouvy.

Podpisem této smlouvy zároveň nájemce prohlašuje, že se seznámil se smluvními podmínkami uvedenými na druhé straně smlouvy, že s nimi souhlasí a že byl seznámen s technickými a bezpečnostními podmínkami provozu světelné výzdoby.

V Klášterci nad Ohří dne

V dne

pronajímatel

nájemce

SMLUVNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Sjednaná cena nájemného je splatná vždy do 31. Července příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele uvedený v hlavičce této smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu pronajímatelem. Cena v sobě zahrnuje i služby spojené s revizí výzdoby, dopravu a uskladnění. V případě sjednání i montáž a demontáž výzdoby.

Úhrada za dodání držáků a elektro přípojek na stožárech veřejného osvětlení je splatná dle vystaveného daňového dokladu, který pronajímatel vystaví po jejich instalaci a převzetí nájemcem. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti provedení jednostranného zápočtu na úhradu ceny nájemného.

POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

Pronajímatel je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájemní smlouvy v dohodnutých termínech, kterými se rozumí:

- montáž držáků a elektro přípojek na umístění výzdoby v místě nájemce	01. 03. - 30. 09.
- doprava výzdoby	01. 09. - 20. 11.
- montáž (pokud je sjednána)	01. 11. - 30. 11.
- demontáž (pokud je sjednána)	05. 01. - 20. 01. následujícího roku
- odvoz výzdoby k opravě, údržbě a uskladnění	01. 02. - 31. 03. následujícího roku

Pronajímatel na své náklady zajišťuje běžnou údržbu, revize a uskladnění výzdoby. Pronajímatel se zavazuje na každý rok dodat jiný dekor výzdoby v nasmlouvaném objemu, pokud není s nájemcem dohodnuto jinak.

POVINNOSTI NÁJEMCE

Nájemce se zavazuje udržovat předmět nájmu tak, aby nedocházelo k jeho nadměrnému opotřebení, poškození, ztrátě nebo zničení.

Nájemce je povinen umožnit pronajímateli volný přístup k instalované výzdobě nebo na místa, kde se má instalovat, event. odinstalovat. Za tímto účelem sdělí pronajímateli vždy min. 3 týdny před termínem konání prací, kdy bude místo přístupné.

Pro účely smluvní komunikace nájemce určí konkrétní osobu, která bude jeho jménem jednat s pronajímatelem ve věcech smluvních a ve věcech technických. Tato osoba je pro účely této smlouvy schopna platně zavazovat nájemce a jednat jeho jménem a její určení je zároveň chápáno jako její zplnomocnění k jednáním shora uvedeným.

Nájemci vznikne vlastnické právo k dodaným držákům a elektro přípojkám po úplném zaplacení jejich ceny.

Pokud dojde ke zničení nebo ztrátě pronajaté výzdoby, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli za náhradu škody částku rovnající se ceně nové výzdoby ponížené o 10% této ceny za každý započatý rok jejího stáří.

V případě poškození výzdoby nad rámec běžného opotřebení vyrozumí nájemce pronajímatele o této skutečnosti a pronajímatel zajistí opravu na náklady nájemce.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Pro případ prodloužení se splněním smluvního závazku dle této smlouvy kteroukoliv smluvní stranou je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,1% denně z roční ceny nájmu, zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody.

Prodloužení jedné smluvní strany se splněním svého smluvního závazku zakládá právo druhé smluvní strany posečkat se splněním svého závazku do doby splnění závazku druhou stranou, aniž by její nečinnost měla za následek její prodloužení.